



le sommer
environnement

39 boulevard Beaumarchais
75003 Paris
--
T +33 1 77 45 36 50
F +33 1 40 29 43 85
--
contact@lesommer.fr
www.lesommer.fr

Copenhagen & Malmö

Juin 2011



Voyage d'étude « villes durables »

« La ville écologique est un système vivant : elle n'est jamais statique. Elle change avec le temps et montre les caractères évolutionnistes des systèmes vivants.

Elle est en symbiose avec la nature et le climat ; son énergie provient en grande partie de la nature proche et non de systèmes artificiels éloignés, augmentant ainsi son autonomie.

Sa conception utilise l'art de dessiner les formes urbaines pour créer un organisme vivant et non une ville machine.

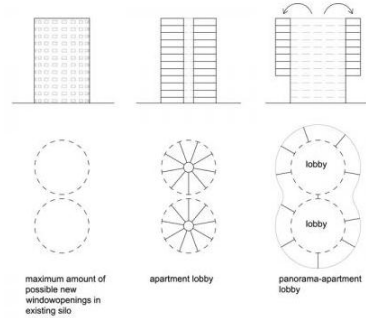
La conception d'une ville écologique implique :

- > La prise de conscience de notre participation aux processus et aux cycles de vie,*
- > Une meilleure compréhension des systèmes naturels qui interagissent avec des activités humaines,*
- > Une meilleure compréhension du fonctionnement et du développement de systèmes complexes non linéaires. »*

Les Villes et les Formes, Serge Salat, éd. CSTB, juillet 2011

Copenhagen

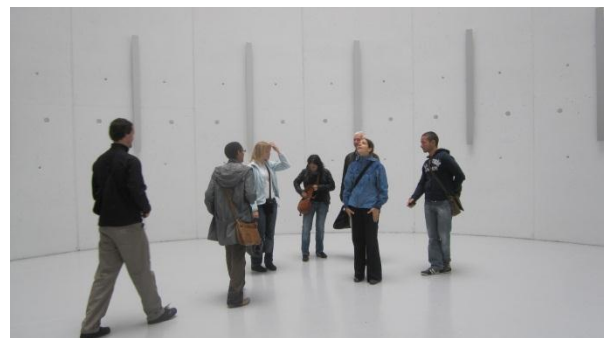
Re-use, re-populate, re-imagine



Réf. 1 : Gemini Residences - Frosilo, MVRDV architectes, 2005, © Le Sommer Environnement & MVRDV

Réhabilitation de 2 silos industriels en logements. Les parties centrales sont transformées en atrium avec éclairage zénithal, tandis que les appartements composent une double peau élégante, filante sur les limites extérieures et intérieures.

84 logements de 200 m² à 90m².



Réf. 2 : Gemini Residences - Frosilo, atrium intérieur, © Le Sommer Environnement



Réf. 3 : Gemini Residences - Frosilo, atrium intérieur, © Le Sommer Environnement

La ville lacustre



Réf. 4 : Harbour Isle Apartment, Lundgaard & Tranberg, 2008, © Le Sommer Environnement

Programme de 236 appartements sur 24.000 m².

Ce projet résidentiel bénéficie d'un emplacement unique sur une île du port dans une ancienne zone industrielle, à proximité du centre de Copenhague.

Construits en front de mer, les bâtiments s'élèvent au fur et à mesure qu'ils se rapprochent de l'eau.

Un second îlot se glisse à l'intérieur et rompt la linéarité de la composition pour offrir aux promeneurs un espace de déambulation. Une attention soutenue est portée à la qualité des aménagements extérieurs et à un vocabulaire fonctionnel : pierre / espaces de circulation, bois / détente, végétation + eau / espaces de respiration.



Réf. 5 : Harbour Isle Apartment, Lundgaard & Tranberg, 2008, © Le Sommer Environnement



Réf. 6 : Harbour Isle Apartment, Lundgaard & Tranberg, 2008, © Le Sommer Environnement

Re-visit, re-interpret

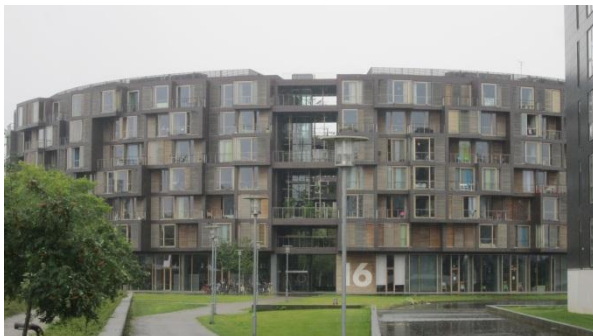


Réf. 7 : Tietjen Student Hall, Lunggaard & Tranberg Architects, 2008, © Le Sommer Environnement

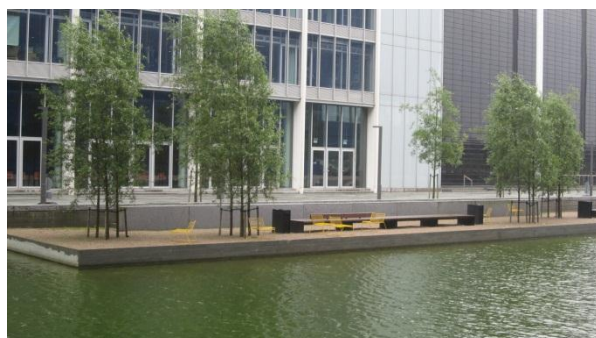
Construite en 2006 dans le nouveau quartier Ørestad à proximité du centre de Copenhague, cette résidence étudiante de 7 étages reprend l'organisation circulaire de l'architecture vernaculaire Hakka du sud-est de la Chine, pour insister sur sa dimension communautaire.

Le rez-de-chaussée mutualise les services : café, auditorium, salles d'étude, de réunion et de télétravail, ateliers, laveries, parking vélo, etc. Les appartements sont situés aux étages supérieurs. Toutes les chambres donnent sur les environs.

Le Tietjen Student Hall a reçu le prix RIBA Europe 2006

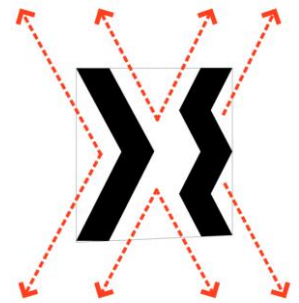


Chemin faisant : espace public et naturel



Réf. 8 : Chemin faisant, © Le Sommer Environnement

Prendre la lumière



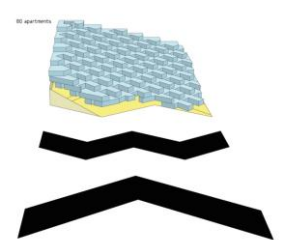
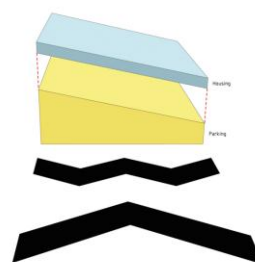
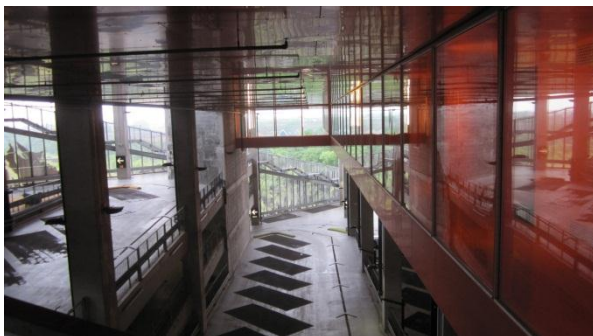
Réf. 9 : VM Houses, JDs & BIG Architectes (Bjarke Ingles Group), 2005

Les VM Houses se répartissent en deux blocs résidentiels reprenant la forme des lettres V et M.

Le principe est de distribuer les appartements en diagonale pour faire entrer la lumière au maximum via des balcons disposés en épis, tout en limitant les vis-à-vis.

Les VM Houses offrent plus 80 types d'appartements différents et modulables, avec pour la plupart d'entre eux une exposition au sud et sur la campagne environnante.

Parkings aériens habités

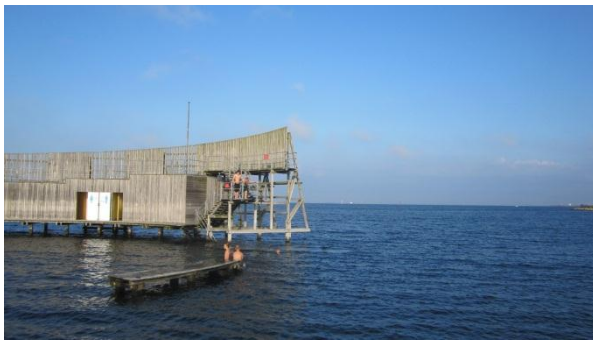


Réf. 10 : Dwelling Mountains, JDS & BIG (Bjarke Ingles Group), 2008

Le projet Mountain Dwellings reprend le principe des VM Houses pour l'adapter à un programme de 80 logements et 480 parkings.

Les logements viennent se superposer aux étages de parkings et se distribuent en paliers successifs disposant ainsi de larges terrasses et d'ouverture au sud.

L'aire de stationnement forme en creux une colline traversée par des ascenseurs inclinés pour desservir les appartements.



Réf. 11 : Kastrup bains de mer, White Arkitekten, 2004



Malmö

